

**UCHWAŁA Nr .....  
RADY MIASTA MIŃSK MAZOWIECKI  
z dnia ..... 2016 r.**

**w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad  
działania Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki**

Na podstawie art. 7 ust. 1-3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015 r. poz. 1777) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Uchwala się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki, które określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA**

*Marcin Jakubowski*

## **Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki**

### **Rozdział 1. Postanowienia ogólne**

#### **§ 1.**

1. Komitet Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Miasta Mińsk Mazowiecki oraz pełni funkcję opiniotwórczo-doradczą Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.
2. W skład Komitetu wchodzi wyłącznie przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777).
3. Kadencja członków Komitetu jest wspólna.
4. Kadencja Komitetu rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia i trwa 5 lat.
5. Nabór na członków na kolejną kadencję Komitetu Burmistrz Miasta ogłasza na co najmniej 60 dni przed końcem kadencji, zgodnie z trybem określonym w § 3.
6. Członek Komitetu może pełnić swoją funkcję nie dłużej niż 2 kadencje. Kadencja członka Komitetu wybranego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w § 7 wygasa wraz z końcem kadencji Komitetu.

#### **§ 2.**

Komitet liczy nie więcej niż 15 członków, a w jego skład wchodzi nie więcej niż:

- 1) 2 przedstawicieli Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki/miejskich jednostek organizacyjnych/spółek miejskich wskazanych przez Burmistrza Miasta;
- 2) 5 mieszkańców zamieszkałych na obszarze rewitalizacji wyznaczonym stosowną uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki;
- 3) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na obszarze miasta;
- 4) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących na obszarze miasta działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
- 5) 2 przedstawicieli właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości/podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych;
- 6) 2 mieszkańców miasta innych niż wymienieni w pkt 1-5.

### **Rozdział 2. Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji**

#### **§ 3.**

1. Członkowie Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 2-6 wybierani są w trybie otwartego naboru.
2. Burmistrz Miasta Mińsk Mazowiecki podejmuje decyzję o naborze, o którym mowa w ust. 1 poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej w Biuletynie

Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki oraz na stronie [www.minsk-maz.pl](http://www.minsk-maz.pl) – zakładka Rewitalizacja.

3. Ogłoszenie zawiera:

- 1) informację o naborze na członków Komitetu;
- 2) informację na temat terminu, sposobu i miejsca składania formularza zgłoszeniowego kandydata na członka Komitetu oraz wykazu dokumentów, które należy dołączyć do formularza.

4. Termin na złożenie formularza zgłoszeniowego kandydata na członka Komitetu wynosić będzie co najmniej 30 dni licząc od dnia opublikowania ogłoszenia, o którym mowa w ust. 2.

5. Kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w § 2 pkt 2-6. Zgłoszenie powinno być potwierdzone listą poparcia podpisaną przez co najmniej:

- 1) 20 pełnoletnich mieszkańców z obszaru rewitalizacji, w przypadku przedstawiciela o którym mowa w § 2 pkt 2;
- 2) 10 przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 roku o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 584 z późn. zm.) w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w § 2 pkt 3;
- 3) 5 organizacji pozarządowych w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2016 poz. 239 z późn. zm.) w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w § 2 pkt 4;
- 4) 10 właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji, w przypadku przedstawiciela o którym mowa w § 2 pkt 5;
- 5) 30 pełnoletnich mieszkańców z terenu miasta nie wchodzącego w skład obszaru rewitalizacji, w przypadku przedstawiciela o którym mowa w § 2 pkt 6.

6. W przypadku kandydata na członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt 3 wymagane jest złożenie oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej lub zasiadaniu w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, działających na terenie Miasta Mińsk Mazowiecki.

7. W przypadku kandydata na członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt 4 wymagane jest złożenie oświadczenia o członkostwie w organizacji pozarządowej działającej na terenie Miasta Mińsk Mazowiecki.

8. W przypadku kandydata na członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt 5 wymagane jest złożenie oświadczenia o byciu właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji.

9. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów kandydat na członka Komitetu zostanie powiadomiony o konieczności uzupełnienia dokumentacji. Uzupełnienia dokumentacji można dokonać tylko raz. W przypadku, gdy kandydat na członka Komitetu nie uzupełni dokumentacji w terminie do 7 dni od daty otrzymania stosownej informacji – jego zgłoszeniu nie nadaje się biegu.

10. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na członków Komitetu Rewitalizacji nie podlegają zwrotowi.

#### § 4.

Jeżeli liczba kandydatów na członków Komitetu zgłoszonych w ramach poszczególnych kategorii podmiotów określonych w § 2 pkt 2-6 przekroczy limit miejsc określonych w § 2 pkt 2-6, o wyborze na członka Komitetu decydować będzie losowanie przeprowadzone w trybie określonym przez Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki.

#### **§ 5.**

1. Jeżeli w pierwszym naborze w danej kategorii podmiotów określonych w § 2 pkt 2-6 nie zgłosi się żaden kandydat na członka Komitetu lub liczba wyłonionych członków Komitetu jest mniejsza niż określona w § 2 pkt 2-6 przeprowadzony zostanie nabór dodatkowy. Przepisy § 3 stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Termin na złożenie formularza zgłoszeniowego kandydata na członka Komitetu wynosić będzie co najmniej 14 dni licząc od dnia opublikowania ogłoszenia.
3. W przypadku bezskutecznego rozstrzygnięcia naboru dodatkowego, Burmistrz Miasta Mińsk Mazowiecki powołuje Komitet w składzie odpowiadającym przedstawicielom podmiotów, których kandydaci zostali zgłoszeni i ich zgłoszenia spełniają wymogi określone w § 3.

### **Rozdział 3. Zmiana składu Komitetu**

#### **§ 6.**

1. Burmistrz Miasta Mińsk Mazowiecki odwołuje członka ze składu Komitetu w przypadku:
  - 1) braku obecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu;
  - 2) złożenia przez członka Komitetu rezygnacji.
2. W przypadku członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 1 ich członkostwo wygasa z ustaniem stosunku pracy z podmiotami, o których mowa w § 2 pkt 1.

#### **§ 7.**

1. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Burmistrz Miasta powołuje brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, z zastrzeżeniem ust. 2. Przepisy § 3-5 stosuje się odpowiednio.
2. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadałby w okresie 6 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

### **Rozdział 4. Posiedzenia Komitetu**

#### **§ 8.**

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu nowej kadencji zwołuje Burmistrz Miasta.
2. Na pierwszym posiedzeniu członkowie Komitetu obecni na tym posiedzeniu wybierają spośród swego grona Przewodniczącego oraz jego Zastępcę.
3. Do czasu wyboru Przewodniczącego posiedzeniu przewodniczy Burmistrz Miasta.
4. Wybór Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje w głosowaniu jawnym. Za wybranego uważa się kandydata, który uzyskał największą liczbę głosów członków Komitetu.
5. Odwołanie Przewodniczącego i jego Zastępcy z pełnionej funkcji następuje w trybie określonym dla jego powołania, na jego wniosek lub na wniosek co najmniej 50% członków Komitetu.

#### § 9.

1. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
2. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy z własnej inicjatywy lub na wniosek:
  - 1) co najmniej 5 członków Komitetu – w terminie do 21 dni od dnia wpływu wniosku;
  - 2) Burmistrza Miasta – w terminie do 14 dni od dnia złożenia wniosku.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2, kierowany jest do Przewodniczącego Komitetu i powinien zawierać przyczyny zwołania Komitetu oraz proponowany porządek obrad.

#### § 10.

Jeżeli Przewodniczący Komitetu nie zwoła posiedzenia w terminach wskazanych w § 9 ust. 2 wówczas posiedzenie zwołuje Burmistrz Miasta.

#### § 11.

1. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowanego porządku posiedzenia oraz materiałów, które będą przedmiotem obrad będą przekazane członkom Komitetu drogą elektroniczną na co najmniej 5 dni przed posiedzeniem Komitetu.
2. Przewodniczący na wniosek członka Komitetu może na początku każdego posiedzenia wprowadzić pod obrady sprawy nie znajdujące się w jego porządku.
3. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządza się protokół.
4. Do protokołu dołącza się listę obecności członków Komitetu oraz zaproszonych gości.
5. Protokół podpisuje Przewodniczący Komitetu, a w razie jego nieobecności Zastępca.

#### § 12.

1. Burmistrz Miasta może uczestniczyć w posiedzeniach Komitetu, bez prawa do głosowania.
2. W pracach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Burmistrza Miasta.
3. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

#### § 13.

1. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu członkom Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 2-6 nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.
2. Praca członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 1 odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.

### **Rozdział 5. Sposób podejmowania decyzji**

#### § 14.

1. Stanowisko Komitetu wyrażane jest w formie opinii.
2. Opinia formułowana jest po odbyciu głosowania i przyjmowana zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy członków Komitetu.
3. W przypadku równowagi głosów decydującym jest głos Przewodniczącego.

4. W przypadku, gdy Komitet zajmuje stanowisko w drodze głosowania do członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 1 stosuje się przepisy art. 7 ust. 8 ustawy o rewitalizacji.

**BURMISTRZ MIASTA**

*Marcin Jakubowski*

## Uzasadnienie

W procesie rewitalizacji niezwykle istotnym zagadnieniem jest partycypacja społeczna przejawiająca się udziałem społeczności lokalnej, podmiotów gospodarczych, podmiotów prowadzących działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych w podejmowaniu decyzji w sprawach ich dotyczących.

Szczególną formą partycypacji społecznej, która została przewidziana w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji jest Komitet Rewitalizacji. Powołanie tego forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy poprzedzone musi być podjęciem uchwały, która określi zasady wyznaczania składu Komitetu oraz zasady jego działania.

Niniejsza uchwała określa zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki oraz zasady jego działania. Komitet będzie pełnił funkcję opiniotawczo-doradczą Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki w sprawach związanych przygotowaniem, prowadzeniem i oceną procesu rewitalizacji.

W dniach od 6 maja 2016 r. do 6 czerwca 2016 r. zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o rewitalizacji przeprowadzono konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie określenia zasady wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki. W ten sposób w prace nad przygotowaniem niniejszej uchwały włączeni zostali interesariusze rewitalizacji. Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych zamieszczona została na stronie internetowej Miasta [www.minsk-maz.pl](http://www.minsk-maz.pl), na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki oraz dostępna jest na żądanie osób zainteresowanych w siedzibie Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki w Wydziale Rozwoju Gospodarczego Miasta.

W trakcie konsultacji społecznych nie zgłoszono uwag do projektu uchwały.

**BURMISTRZ MIASTA**

*Marcin Jakubowski*