

PG.6850.7.2018

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz. 50, poz. 650, 100, 1089, 1496) – podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości położonej na terenie miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Błonie, stanowiącą własność Miasta Mińsk Mazowiecki, przeznaczoną do oddania w użyczenie.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej,	Opis nieruchomości Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania	Okres użyczenia	Uwagi (w tym cel używania)
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Niezabudowana część działki gruntu Nr 2335/30 o pow. 946 m ² , położona w Mińsku Mazowieckim przy ul. Błonie, KW SI1M/00041167/2	Nieruchomość niezabudowana, wykorzystywana jako, teren zieleni i rekreacji dla nieruchomości przyległej Nr 2335/1, uzbrojenie przyległych ulic: - droga utwardzona, - sieć elektryczna, - sieć kanalizacji wodociągowej, sanitarnej i deszczowej, - sieć gazowa, - linia telefoniczna Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 223, poz.5975) – teren przeznaczony pod mieszkalnictwo wielorodzinne jako przeznaczenie podstawowe, intensywna zabudowa jednorodzinna jako dopuszczona; usługi nieuciążliwe jako przeznaczenie dopuszczone maksymalnie na 20% danego terenu przy zabudowie wielorodzinnej i 10% przy zabudowie jednorodzinnej; - nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 5 m od linii rozgraniczających ulic i ciągów komunikacyjnych, - dopuszczenie lokalizacji obiektów usługowych wolnostojących o uciążliwości niewykraczającej poza obiekt, - zakaz realizacji wolnostojącej zabudowy gospodarczej, - nakaz zagospodarowania terenów zieleni osiedlowej jako urządzonych ze ścieżkami, placykami, miejscami odpoczynku z posiedziskami, a także z miejscami zabaw dla dzieci - min. pow. biologicznie czynna – nie mniej niż 50%, - zachowanie istniejącej wartościowej zieleni wysokiej, - wzbogacenie zieleni osiedlowej o grupy krzewów i nowe nasadzenia drzew, - kształtowanie terenu w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny i ulice przed spływem wód opadowych, - teren objęty strefą ochrony archeologicznej „OW”- wszelkie roboty budowlane, także inżynierskie prowadzone poniżej 30 cm od poziomu współczesnej powierzchni użytkowej gruntu należy prowadzić w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, - obsługa komunikacyjna - z ulic lokalnych, dojazdowych, dojazdów, ciągów pieszo-jezdných.	czas nieoznaczony	Użyczenie w celu poprawy warunków zagospodarowania i korzystania z działki przyległej Nr 2335/1 przez mieszkańców budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Błonie 2.
2.	Część niezabudowanej działki gruntu Nr 2339/3 o pow. 245 m ² położona w Mińsku Mazowieckim przy ul. Błonie, KW Nr SI1M/00079653/1.	j.w. j.w.	j.w.	j.w.

Powyższy wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres 21 dni tj. od dnia 7 września 2018 r. do dnia 27 września 2018 r., a także zamieszczony na stronach internetowych tego Urzędu.

BURMISTRZ MIASTA
Marcin Jakubowski