

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz.2147 z późn.zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość położoną na terenie miasta Mińsk Mazowiecki, stanowiącą własność Miasta Mińsk Mazowiecki, przeznaczoną do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej	Forma sprzedaży	Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty	Uwagi (cena do zapłaty po zastosowaniu bonifikaty)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	lokal mieszkalny Nr 6 przy ul. 1 PLM Warszawa 1B o pow. użytkowej 44,09 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o pow. użytk. 6,00 m ² , usytuowany na I piętrze, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym oraz udział wynoszący 50/967 części działki gruntu Nr 2362/22 o powierzchni 298 m ² i tych części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli konkretnych lokali, księga wieczysta Nr SI1M/00026418/6	bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonego uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z dnia 19 lipca 2004 r. nieruchomość położona jest w terenie mieszkalnictwa wielorodzinnego z dopuszczeniem intensywnej zabudowy jednorodzinnej oraz z dopuszczeniem usług nieuciążliwych maksymalnie na 20% danego terenu przy zabudowie wielorodzinnej i 10% przy zabudowie jednorodzinnej. Sposób zagospodarowania: - maksymalna wysokość zabudowy - nie więcej niż 17 m od poziomu terenu do najwyższego punktu budynku; - powierzchnia biologicznie czynna - nie mniej niż 50%; - nieprzekraczalne linie zabudowy - w odległości 5 m od linii rozgraniczających ulice i ciągi komunikacyjne.	149.500,00 zł obowiązująca do dnia 13.04.2018 r.	jednorazowo przed datą zawarcia notarialnej umowy sprzedaży	30.300,00 zł

Wykaz obejmuje lokal przeznaczony do sprzedaży na zasadzie prawa pierwszeństwa nabycia na rzecz dotychczasowego najemcy jako realizacja wniosku o sprzedaż.

Powyższy wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres od dnia 29 maja 2017 r. do 19 czerwca 2017 r., a także zamieszczony na stronach internetowych tego Urzędu.

BURMISTRZ MIASTA

Marcin Jakubowski