

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) – podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący części nieruchomości położone na terenie miasta Mińsk Mazowiecki, stanowiącej własność Miasta Mińsk Mazowiecki, przeznaczone do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej,	Opis nieruchomości Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania	Okres dzierżawy Cel dzierżawy	Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty dzierżawnej	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 1 KW Nr SI1M/00009678/1	część targowiska miejskiego, zabudowana pawilonem handlowym uzbrojenie przyległych ulic: -sieć elektryczna, -sieć kanalizacji wodociągowej sanitarnej, -linia telefoniczna, -gazociąg; droga utwardzona. zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 223, poz.5975) – teren usług nieuciążliwych dla otoczenia, w tym: handel, gastronomia, rzemiosło, kultura, turystyka, oświata, zdrowie z dopuszczeniem biur, banków i urzędów oraz teren targowiska miejskiego między ul. Chelmońskiego i ul. Topolową.	okres dzierżawy do 31 stycznia 2023. (powyżej 3 lat zgodnie z art.37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami); dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej	wyściowa opłata dzierżawna 581,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.114.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 4 listopada 2019 r.
2.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 2 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 500,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
3.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 3 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
4.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 4 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
5.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 5 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 740,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.115.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 4 listopada 2019 r.
6.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 7 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 780,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
7.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 8 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 581,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.114.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 4 listopada 2019 r.
8.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 9 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
9.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 10 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 500,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
10.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 11 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 510,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.116.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 4 listopada 2019 r.
11.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 12 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.117.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 4 listopada 2019 r.
12.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.

	ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 13 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.		
13.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 15 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 500,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.114.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 4 listopada 2019 r.
14.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 17 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 581,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
15.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 18 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 500,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
16.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 19 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
17.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 20 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 510,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.118.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 4 listopada 2019 r.
18.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 22 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 500,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.114.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 4 listopada 2019 r.
19.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 23 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
20.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 24 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 581,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
21.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 25 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
22.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 26 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 500,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
23.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 27 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
24.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 28 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
25.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 32 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 581,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
26.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 33 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
27.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 34 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 500,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
28.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 35	j.w.	j.w.	wyściowa opłata dzierżawna 510,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym;	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.118.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki

	KW Nr SI1M/00009678/1			opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	z dnia 4 listopada 2019 r.
29.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 37 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyjściowa opłata dzierżawna 500,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.114.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 4 listopada 2019 r.
30.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 38 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyjściowa opłata dzierżawna 510,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.117.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 4 listopada 2019 r.
31.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 41 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyjściowa opłata dzierżawna 581,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XII.114.2019 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 4 listopada 2019 r.
32.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 42 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyjściowa opłata dzierżawna 500,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
33.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 46 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
34.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 47 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
35.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 48 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyjściowa opłata dzierżawna 581,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
36.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 50 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyjściowa opłata dzierżawna 500,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.
37.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 51 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
38.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 52 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
39.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 53 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
40.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 54 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
41.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 55 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
42.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chelmońskiego stan. handlowe Nr 56 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	j.w.	wyjściowa opłata dzierżawna 581,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	j.w.

Powyższy wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres 21 dni tj. od dnia 13 grudnia 2019 r. do 2 stycznia 2020 r., a także zamieszczony na stronach internetowych tego Urzędu.

Burmistrz Miasta
[Podpis]
Wojciech Jakubowski