

WYKAZ

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość miejską położoną przy ul. Mikołaja Kopernika 13 w Mińsku Mazowieckim, stanowiącą własność miasta Mińsk Mazowiecki, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia, położenie nieruchomości, Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres i cel dzierżawy	Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty dzierżawnej
					Uwagi
1.	2	3	4	5	6
1.	działka gruntu Nr 1690/3 o pow. 810 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Mikołaja Kopernika 13 księga wieczysta Nr SI1M/00001023/9 budynek usługowy, murowany, parterowy o powierzchni użytkowej 117,79 m ²	zabudowana, ogrodzona nieruchomość miejska; uzbrojenie przyległych ulic w urządzeniu infrastruktury technicznej – sieci: -wodociągowa, -kanalizacji sanitarnej kanalizacji deszczowej, -elektryczna, -gazowa, -linia telefoniczna, drogi utwardzone	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. z dnia 3 września 2004r. Nr 223, poz.5975) - działka gruntu położona jest w terenie przeznaczonym pod usługi nieuciążliwe dla otoczenia, w tym: handel, gastronomia, rzemiosło, kultura, turystyka, oświata, zdrowie, z dopuszczeniem biur, banków i urzędów	do 7 lat dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej (zgodnie z definicją usług nieuciążliwych zawartą w planie miejscowym)	Wywoławcza wysokość czynszu miesięcznego – 2.500,00 zł + VAT (czynsz dzierżawny osiągnięty w przetargu płatny w stosunku miesięcznym za dany miesiąc z góry do 10 dnia każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki w Banku Spółdzielczym w Mińsku Mazowieckim); -możliwość zmiany tej opłaty co 6 miesięcy

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki, przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres 21 dni tj. od dnia 25 lipca 2019 r. do 14 sierpnia 2019 r., a także zamieszcza na stronach internetowych tego Urzędu.

BURMISTRZ MIASTA

Marcin Jakubowski