

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący części miejskiej działki gruntu Nr 458/10, położone w Mińsku Mazowieckim przy ul. Józefa Chełmońskiego, przeznaczone do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej,	Opis nieruchomości ----- Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania	Okres dzierżawy ----- Cel dzierżawy	Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty dzierżawnej	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	• Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego stan. handlowe Nr 11 KW Nr SI1M/00009678/1	część targowiska miejskiego, zabudowana pawilonem handlowym uzbrojenie przyległych ulic: -droga utwardzona, -sieć elektryczna, -sieć kanalizacji wodociągowej i sanitarnej, -linia telefoniczna, -gazociąg; ----- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 223, poz.5975) – teren usług nieuciążliwych dla otoczenia, w tym: handel, gastronomia, rzemiosło, kultura, turystyka, oświata, zdrowie z dopuszczeniem biur, banków i urzędów oraz teren targowiska miejskiego między ul. Chełmońskiego i ul. Topolową.	okres dzierżawy do 31 stycznia 2020 r. (powyżej 3 lat zgodnie z art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami); ----- dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej	wyjściowa opłata dzierżawna 470,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XXIX.288.2017 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 22 maja 2017 r.
	• Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego stan. handlowe Nr 14 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w. ----- j.w.	j.w. ----- j.w.	j.w.	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XXIX.289.2017 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 22 maja 2017 r.
	• Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego stan. handlowe Nr 20 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w. ----- j.w.	j.w. ----- j.w.	j.w.	j.w.
	• Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego stan. handlowe Nr 29 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w. ----- j.w.	j.w. ----- j.w.	j.w.	j.w.
	• Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego stan. handlowe Nr 35 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w. ----- j.w.	j.w. ----- j.w.	j.w.	j.w.

Powyższy wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres od dnia 29 maja 2017 r. do 19 czerwca 2017 r, a także zamieszczony na stronach internetowych tego Urzędu.